



Areal Tuftli (Barackenlager)

ÖFFENTLICHE INFORMATIONSVERANSTALTUNG UND UMFRAGE

AUSGANGSLAGE UND PROBLEMSTELLUNG

Die ehemaligen Militärbaracken sind seit dem Jahr 2015 im Eigentum der Gemeinde und werden seit längerer Zeit als Gruppenunterkunft genutzt. Die bauliche Substanz und die Einrichtungen sind sanierungsbedürftig. Weitere Investitionen in diese Substanz lohnt sich nicht. Deshalb sucht der Gemeinderat nach einer neuen Lösung, die dem Tourismus von Grindelwald neue Impulse gibt. Dabei stehen mehrere Lösungsansätze zur Diskussion. Insbesondere sollen mit dem Einbezug der Mini-Golfanlage die Erschliessung und Parkierung verbessert und die Freizeitanlage zeitgemäss nach heutigen Bedürfnissen genutzt werden können.

1. Ich bevorzuge folgende Idee (bitte zutreffendes ankreuzen):

	Ja, unbedingt	Denkbar	Auf keinen Fall
Hotel (3 oder mehr Sterne)			
Günstiges Hotel (Low-Cost-Hotel, 0 – 2 Sterne)			
Feriendorf (Resort)			
Lager (4-Bettzimmer)			

2. Die Gemeinde soll das Land (bitte zutreffendes ankreuzen):

- auf jeden Fall einem vertrauenswürdigen Investor / Betreiber verkaufen
- wenn möglich an einem vertrauenswürdigen Investor / Betreiber im Baurecht (30 bis max. 99 Jahre) abgeben, wenn nicht anderes möglich auch Verkauf in Erwägung ziehen
- auf keinen Fall das Land verkaufen, nur Baurecht anbieten

Begründung:
.....
.....

3. Ich wäre bereit einem Antrag zuzustimmen, das gemeindeeigene Land folgenden derzeit zur Diskussion stehenden Anbietern abzutreten (Baurecht oder Verkauf, bitte alle akzeptierten Partner ankreuzen):

- Fortimo mit Referenz: Lenzerheide
- Explorer mit Referenzen: Oberstdorf, Neuschwanstein, Berchtesgaden, Montafon, Kitzbühel
- Baulink/RES Alpina GmbH mit Referenzen: Brigels, Davos, Meiringen
- D. Aegerter mit Referenz: Neues Barackenlager Grindelwald
- keine der Optionen ist akzeptabel, es braucht andere Konzepte

Begründung:
.....
.....



4. Bei der baulichen Gestaltung und Erschliessung ist mir insbesondere wichtig (zutreffendes ankreuzen):

- | | | |
|---|---|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> ein einzelnes Gebäude | <input type="checkbox"/> mehrere Gebäude | <input type="checkbox"/> weiss nicht |
| <input type="checkbox"/> Unterirdische Parkierung | <input type="checkbox"/> Zufahrt mit Car | <input type="checkbox"/> weiss nicht |
| <input type="checkbox"/> Erhalt Mini-Golfanlage | <input type="checkbox"/> multifunktionale Freizeitnutzung | <input type="checkbox"/> weiss nicht |
| <input type="checkbox"/> traditionelles Erscheinungsbild | <input type="checkbox"/> modernes Erscheinungsbild | <input type="checkbox"/> weiss nicht |
| <input type="checkbox"/> Erhalt der Aussicht ab der Strasse | <input type="checkbox"/> Grünräume | <input type="checkbox"/> weiss nicht |
| <input type="checkbox"/> Anderes: | | |

Begründung:

5. Zum Schluss sind wir Ihnen dankbar für einige Angaben zur Person:

- Alter bis 25-jährig 26- bis 40-jährig 40 bis 65-jährig über 65-jährig
- Wohnsitz Wohnsitz in Grindelwald Ferienwohnungsgast Hotelgast anderes
- Beruf in Ausbildung Arbeit als Pensioniert

Affinität zum Tourismus

- Ich/meine engere Familie betreibt ein Hotel in Grindelwald
- Ich/meine engere Familie betreibt ein Restaurant/Detailhandelsgeschäft/Coiffeurgeschäft und dergleichen in Grindelwald
- Ich/meine engere Familie vermietet Ferienwohnungen in Grindelwald
- andere

Einzureichen an: Gemeindeverwaltung Grindelwald, Gemeindeschreiberei, Postfach 104, 3818 Grindelwald oder Email: gemeindeverwaltung@gemeinde-grindelwald.ch

Die Umfrage wird vom 22. August 2018 bis 19. September 2018 durchgeführt.

Besten Dank für Ihre Mithilfe!

Gemeinderat Grindelwald

