



Workshopverfahren Firstbahn Grindelwald

Variantenvergleich

Parking | Busterminal

Stand 18.02.25

Rahmenbedingungen

- Areale Gemeindeverwaltung und Bärplatz können einbezogen werden
- Fläche Bärplatz soll für Events freigespielt werden
- Parking für 200-250 Fahrzeuge

Annahmen / generelle Bemerkungen

- Kosten Landerwerb und Gebäudeabrüche nicht berücksichtigt
- Bei den Baugruben wurden die Gesamtkosten ermittelt (Synergien mit weiteren Gebäudeteilen der Talstation nicht berücksichtigt)
- Kosten Ersatzneubau Gemeindeverwaltung bei Variante 9 nicht berücksichtigt
- Baukosten für Anlieferung nicht enthalten
- Kostengenauigkeit +/- 30%

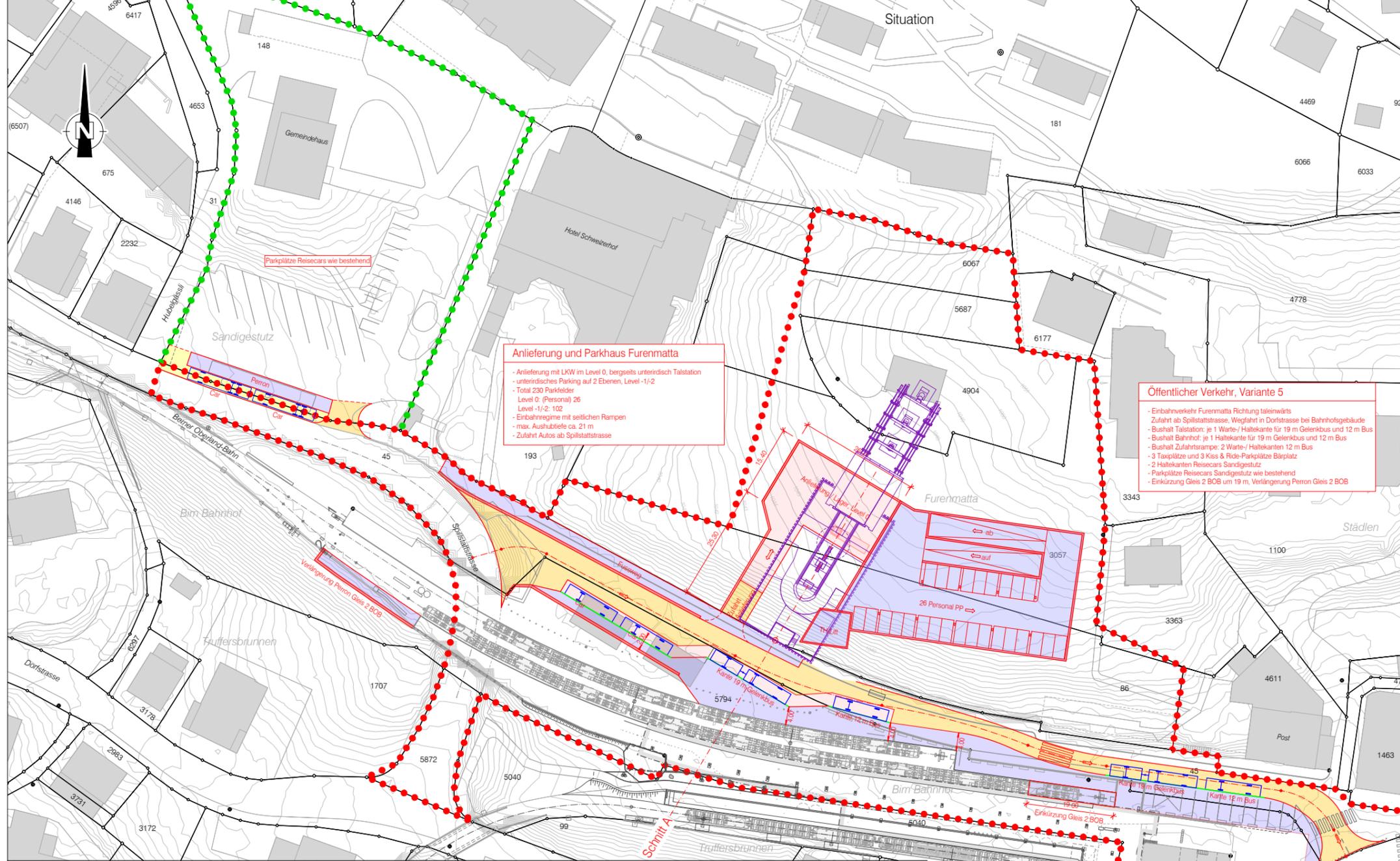
Variantenbeschreibungen

Variantenbeschreibungen	V5 Parking Furenmatta Busterminal Furenmatta oberirdisch	V8 Parking Furenmatta Busterminal Bärplatz / Dorfstrasse oberirdisch	V9 Parking Sandigestutz Busterminal Furenmatta unterirdisch	V10 Parking und Busterminal Furenmatta unterirdisch mit Erschliessung ab Spillstattstrasse	V11 Parking und Busterminal Furenmatta unterirdisch mit separater Erschliessung ab Dorfstrasse	V12 Parking Furenmatta Busterminal Bärplatz unterirdisch
Variantenbeschreibungen	Parking Furenmatta: - Unterirdisches Parking auf 3 Ebenen (Level 0/-1/-2) mit 204 Parkplätzen, Einbahnregime mit seilt. Rampen - 26 Personal-PP im Level 0 Ost - Anlieferung mit LKW im Level 0 - Zufahrt PW und Anlieferung ab Spillstattstrasse - Max. Aushubtiefe ca. 21m Busterminal Furenmatta oberirdisch: - Einbahnverkehr ab Spillstattstrasse in Richtung Dorfstrasse - Je 1 Wartekante 19m / 12m vor Talstation - Je 1 Haltekante 19m / 12m / 1 vor Bahnhofgebäude - 2 Haltekanten 12m in Zufahrtsrampe 3 Taxiplätze und 3 Kiss & Ride Parkplätze Dorfstrasse / Hotelbus 2 Haltekanten Reiseccars Sandigestutz 8 Parkplätze Reiseccars Sandigestutz wie bestehend	Parking Furenmatta: - Unterirdisches Parking auf 2 Ebenen (Level -1/-2) mit 200 Parkplätzen, Einbahnregime mit seilt. Rampen - 22 Personal-PP im Level -1 West - Anlieferung mit LKW im Level -1 - Zufahrt PW und Anlieferung ab Spillstattstrasse - Max. Aushubtiefe ca. 21m Busterminal Dorfstrasse / Bärplatz oberirdisch: - 1 Fahrbahn - Haltekante 19m Dorfstrasse talauswärts - 3 Wartekanten 12m / 1 Haltekante 19m Bärplatz - Optimierung Fussgängersicherheit durch erhöhte Fussgängerquerungen und Mittelstreifen Dorfstrasse 3 Taxiplätze und 3 Kiss & Ride Parkplätze Bärplatz / Hotelbus 2 Haltekanten Reiseccars Sandigestutz 8 Parkplätze Reiseccars Sandigestutz wie bestehend	Parking Sandigestutz: - Unterirdisches Parking auf 3 Ebenen (Level 0/-1/-2) mit 271 Parkplätzen, Einbahnregime mit seilt. Rampen - Zufahrt PW ab Spillstattstrasse - Max. Aushubtiefe ca. 13m Busterminal Furenmatta unterirdisch: - 2 Haltekanten 19m, 4 Haltekanten 12m - Zu- und Wegfahrt ab Spillstattstrasse, Wendeschleife Ost - 20 Personal-PP östlich Busterminal (Zufahrt via Busterminal) - Anlieferung mit LKW durch Busterminal 3 Taxiplätze und 3 Kiss & Ride Parkplätze Dorfstrasse / Hotelbus 2 Haltekanten Reiseccars Sandigestutz Reduktion auf 4 Parkplätze Reiseccars Sandigestutz	Parking Furenmatta: - Unterirdisches Parking auf 4 Ebenen (Level 2/1/0/-1) mit 199 Parkplätzen, Einbahnregime mit seilt. Rampen - 32 Personal-PP im Level 2 - Zufahrt PW ab Spillstattstrasse - Max. Aushubtiefe ca. 21m Busterminal Furenmatta unterirdisch: - 2 Haltekanten 19m, 4 Haltekanten 12m - Zu- und Wegfahrt ab Spillstattstrasse, Wendeschleife Ost - Anlieferung mit LKW durch Busterminal 3 Taxiplätze und 3 Kiss & Ride Parkplätze Dorfstrasse / Hotelbus 2 Haltekanten Reiseccars Sandigestutz 8 Parkplätze Reiseccars Sandigestutz wie bestehend	Parking Furenmatta: - Unterirdisches Parking auf 4 Ebenen (Level 1/0/-1/-2) mit 242 Parkplätzen, Einbahnregime mit seilt. Rampen - 18 Personal-PP im Level 1 - Zufahrt PW ab Spillstattstrasse - Max. Aushubtiefe ca. 21m Busterminal Furenmatta unterirdisch: - 2 Haltekanten 19m, 4 Haltekanten 12m - Zu- und Wegfahrt ab Dorfstrasse unter Gleisanlage WAB / BOB - Anlieferung mit LKW durch Busterminal 3 Taxiplätze und 3 Kiss & Ride Parkplätze Dorfstrasse / Hotelbus 2 Haltekanten Reiseccars Sandigestutz 8 Parkplätze Reiseccars Sandigestutz wie bestehend	Parking Furenmatta: analog Variante 8 Busterminal Bärplatz unterirdisch: - 2 Haltekanten 19m, 4 Haltekanten 12m - Zu- und Wegfahrt ab Dorfstrasse via Endweg - Fussgängerzugang ab Bärplatz 3 Taxiplätze und 3 Kiss & Ride Parkplätze Dorfstrasse / Hotelbus 2 Haltekanten Reiseccars Sandigestutz 8 Parkplätze Reiseccars Sandigestutz wie bestehend

Variantenbewertung

- numerisch 0-4
- 0 = "schlechter" / "tiefer Erfüllungsgrad"
- 4 = "gut, besser" / "hoher Erfüllungsgrad"

Bewertungskriterien	V5	V8	V9	V10	V11	V12
(1) Kosten	3.0	3.7	1.7	1.7	1.3	2.3
(1.1) Erstellungskosten Parking	CHF 17 Mio. 2	CHF 15 Mio. 3	CHF 14 Mio. 3	CHF 18 Mio. 1	CHF 19 Mio. 1	CHF 15 Mio. 3
(1.2) Erstellungskosten Busterminal	CHF 3.5 Mio. 3	CHF 2.5 Mio. 4	CHF 10 Mio. 2	CHF 9 Mio. 2	CHF 12 Mio. 1	CHF 10 Mio. 2
(1.3) Betriebskosten	tief 4	tief 4	hoch 0	mittel 2	mittel 2	mittel 2
(2) Gäste-Erlebnis und Gäste-Sicht	3.5	3.0	2.3	3.3	3.5	2.5
(2.1) Wintersport	Bushalt - Talstation maximal 90m / Anbindung gut 3	Skibus - Talstation 140m / Anbindung gut 3	Skibus in Talstation / Anbindung sehr gut 4	Skibus in Talstation / Anbindung sehr gut 4	Skibus in Talstation / Anbindung sehr gut 4	Skibus - Talstation 170m / Anbindung mittel 2
(2.2) Ausflugsgäste	Personenflüsse oberirdisch / Orientierung + Sichtbarkeit gut 3	Personenflüsse oberirdisch / Orientierung + Sichtbarkeit gut 3	Personenflüsse teils unterirdisch / Orientierung + Sichtbarkeit mittel 2	Personenflüsse teils unterirdisch / Orientierung + Sichtbarkeit mittel 2	Personenflüsse teils unterirdisch / Orientierung + Sichtbarkeit mittel 2	Personenflüsse teils unterirdisch / Orientierung + Sichtbarkeit mittel 2
(2.3) Komfort Bahn- und Busreisende	Busterminal direkt neben Perron / Erreichbarkeit sehr gut 4	Perronende - Busterminal 110m / Erreichbarkeit mittel 2	Perronende - Busterminal 50m / Erreichbarkeit gut 3	Perronende - Busterminal 50m / Erreichbarkeit gut 3	Perronende - Busterminal 30m / Erreichbarkeit sehr gut 4	Perronende - Busterminal 130m / Erreichbarkeit mittel 2
(2.4) Komfort Parking	Parking in Talstation Firstbahn / Anbindung sehr gut 4	Parking in Talstation Firstbahn / Anbindung sehr gut 4	Parking - Talstation 125m / Anbindung schlecht 0	Parking in Talstation Firstbahn / Anbindung sehr gut 4	Parking in Talstation Firstbahn / Anbindung sehr gut 4	Parking in Talstation Firstbahn / Anbindung sehr gut 4
(3) Betriebsanforderungen / Betriebliche Sicht	2.3	3.7	1.7	1.7	1.7	3.7
(3.1) Nutzbarkeit	Parking unter Talstation / Personal-PP gut angebunden 3	Parking unter Talstation / Personal-PP gut angebunden 3	Parking dezentral / Anbindung Personal-PP mittel 2	Parking unter/neben Talstation / Personal-PP gut angeb. 3	Parking unter/neben Talstation / Personal-PP gut angeb. 3	Parking unter Talstation / Personal-PP gut angebunden 3
(3.2) Flexibilität	Parking erweiterbar / Busterminal nicht möglich 2	Zusatzlevel Parking / Erweiterung Busterminal möglich 4	Parking erweiterbar / Busterminal nicht möglich 2	Keine Erweiterungen möglich 0	Keine Erweiterungen möglich 0	Parking erweiterbar / Busterminal nicht möglich 4
(3.3) Schnittstellen (im Betrieb)	Trennung PP - Bus vorh. / Anlieferung nicht 2	Klare Trennung PP / Bus / Anlieferung / Personal-PP 4	Trennung PP - Bus vorhanden / Anlieferung + Personal-PP nicht 1	Trennung PP - Bus vorh. / Anlieferung nicht 2	Trennung PP - Bus vorh. / Anlieferung nicht 2	Klare Trennung PP / Bus / Anlieferung / Personal-PP 4
(4) Gestaltung / Architektur / Städtebau	3.0	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0
(4.1) Einsehbarkeit Busterminal	Busterminal liegt sehr zentral und ist gut einsehbar 4	Busterminal liegt sehr zentral und ist gut einsehbar 4	Busterminal von Dorf und Perronanlage nicht einsehbar 2	Busterminal von Dorf und Perronanlage nicht einsehbar 2	Busterminal von Dorf und Perronanlage nicht einsehbar 2	Busterminal von Dorf und Perronanlage nicht einsehbar 2
(4.2) Aussenraumgestaltung	Aufwertung Bärplatz möglich / "Einschnitt" bei Rampe 2	Verkehrsberuhigung Dorfstrasse und Aufwertung Bärplatz 4	Aufwertung Bärplatz möglich 2	Aufwertung Bärplatz möglich 2	Aufwertung Bärplatz möglich 2	Aufwertung Bärplatz möglich 2
(5) Verkehr & Logistik	1.5	3.3	2.5	2.0	2.5	3.0
(5.1) Zufahrt Parking	Gemeinsame Zufahrt mit langem Stauraum 1	Separate Zufahrt mit kurzem Stauraum 3	Separate Zufahrt mit langem Stauraum 4	Gemeinsame Zufahrt mit langem Stauraum 1	Separate Zufahrt mit kurzem Stauraum 2	Separate Zufahrt mit kurzem Stauraum 3
(5.2) Zufahrt Busterminal	Zusätzliche Fahrdistanz ab Bärplatz 360m (ca. + 2 Minuten) 2	Direkte Anbindung an Dorfgebiet / zus. Skibus-Haltekante 4	Zusätzliche Fahrdistanz ab Bärplatz 360m (ca. + 2 Minuten) 2	Zusätzliche Fahrdistanz ab Bärplatz 360m (ca. + 2 Minuten) 2	Zusätzliche Fahrdistanz ab Bärplatz 240m (ca. + 1 1/2 Min.) 3	Direkte Anbindung an Dorfgebiet 3
(5.3) Anlieferung	Via Busterminal / Lage direkt bei Talstation 2	Vom übrigen Betrieb getrennt / Lage direkt bei Talstation 4	Via Busterminal / Lage etwas schief unter Talstation 1	Via Busterminal / Lage direkt bei Talstation 2	Via Busterminal / Lage direkt bei Talstation 2	Vom übrigen Betrieb getrennt / Lage direkt bei Talstation 4
(5.4) Verkehrssicherheit	Sämtliche Erschliessungen ab Spillstattstrasse 1	Kombination mit Verkehrsberuhigung Dorfstrasse möglich 2	Querung Dorfstrasse für Zugang Busterminal entfällt 3	Querung Dorfstrasse für Zugang Busterminal entfällt 3	Querung Dorfstrasse für Zugang Busterminal entfällt 3	Kombination mit Verkehrsberuhigung Dorfstrasse möglich 2
(6) Ökologische Aspekte / Nachhaltigkeit	4.0	4.0	1.0	1.0	1.5	1.0
(6.1) Wirtschaftlicher Ressourceneinsatz	Aushub- und Betonkubaturen gering 4	Aushub- und Betonkubaturen gering 4	Aushub- und Betonkubaturen mittel 2	Aushub- und Betonkubaturen sehr gross 0	Aushub- und Betonkubaturen gross 1	Aushub- und Betonkubaturen mittel 2
(6.2) Fussabdruck	Fläche des Eingriffs klein 4	Fläche des Eingriffs klein 4	Fläche des Eingriffs gross 0	Fläche des Eingriffs mittel 2	Fläche des Eingriffs mittel 2	Fläche des Eingriffs gross 0
(7) Bauische Umsetzung	2.7	3.7	2.0	1.7	1.3	2.3
(7.1) Bauzeit / Bauablauf	Firstbahn nur zusammen mit Busterminal realisierbar 2	Firstbahn unabhängig von Busterminal realisierbar 4	Firstbahn nur zusammen mit Busterminal realisierbar 2	Firstbahn nur zusammen mit Busterminal realisierbar 2	Firstbahn nur zusammen mit Busterminal realisierbar 2	Firstbahn unabhängig von Busterminal realisierbar 4
(7.2) Bautechnik / Baurisiken	Klares Tragwerkskonzept / Baurisiken gering 4	Klares Tragwerkskonzept / Baurisiken gering 4	Tragwerkskonzept + Abstand Schweizerhof schwierig / Baurisiken mittel 2	Tragwerkskonzept + Abstand Nachbargebäude schwierig / Baurisiken gross 1	Tragwerkskonzept schwierig / Unterquerung WAB + BOB aufwändig / Baurisiken gross 1	Klares Tragwerkskonzept Parking / Busterminal schwierig Baurisiken mittel 2
(7.3) Einschränkungen und Behinderungen	BOB mittel / Bärplatz minimal 2	BOB minimal / Bärplatz mittel 3	BOB mittel / Bärplatz minimal 2	BOB mittel / Bärplatz minimal 2	BOB stark / Bärplatz minimal 1	BOB minimal / Bärplatz stark 1
(8) Verfahrenssicherheit	3.5	3.5	1.5	1.5	1.0	2.0
(8.1) Akzeptanz Bevölkerung (Risiko)	gut 3	gut 3	mittel 2	tief 1	tief 1	mittel 2
(8.2) Bewilligungssicherheit	hohe Planungssicherheit mit geringen Risiken 4	hohe Planungssicherheit mit geringen Risiken 4	mittlere Planungssicherheit mit grösseren Risiken 1	mittlere Planungssicherheit mit mittleren Risiken 2	mittlere Planungssicherheit mit grösseren Risiken 1	mittlere Planungssicherheit mit mittleren Risiken 2
ungewichteter Mittelwert	2.94	3.59	1.82	1.84	1.85	2.35

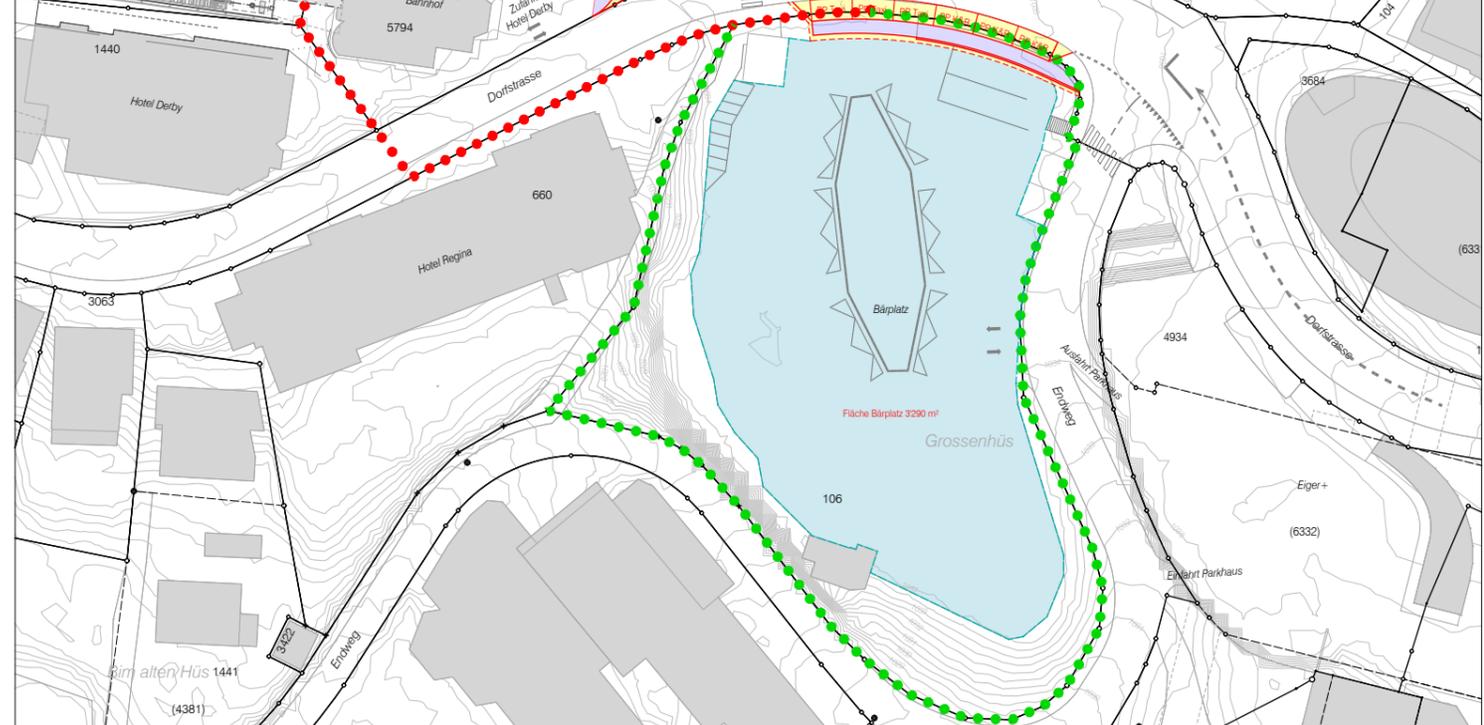
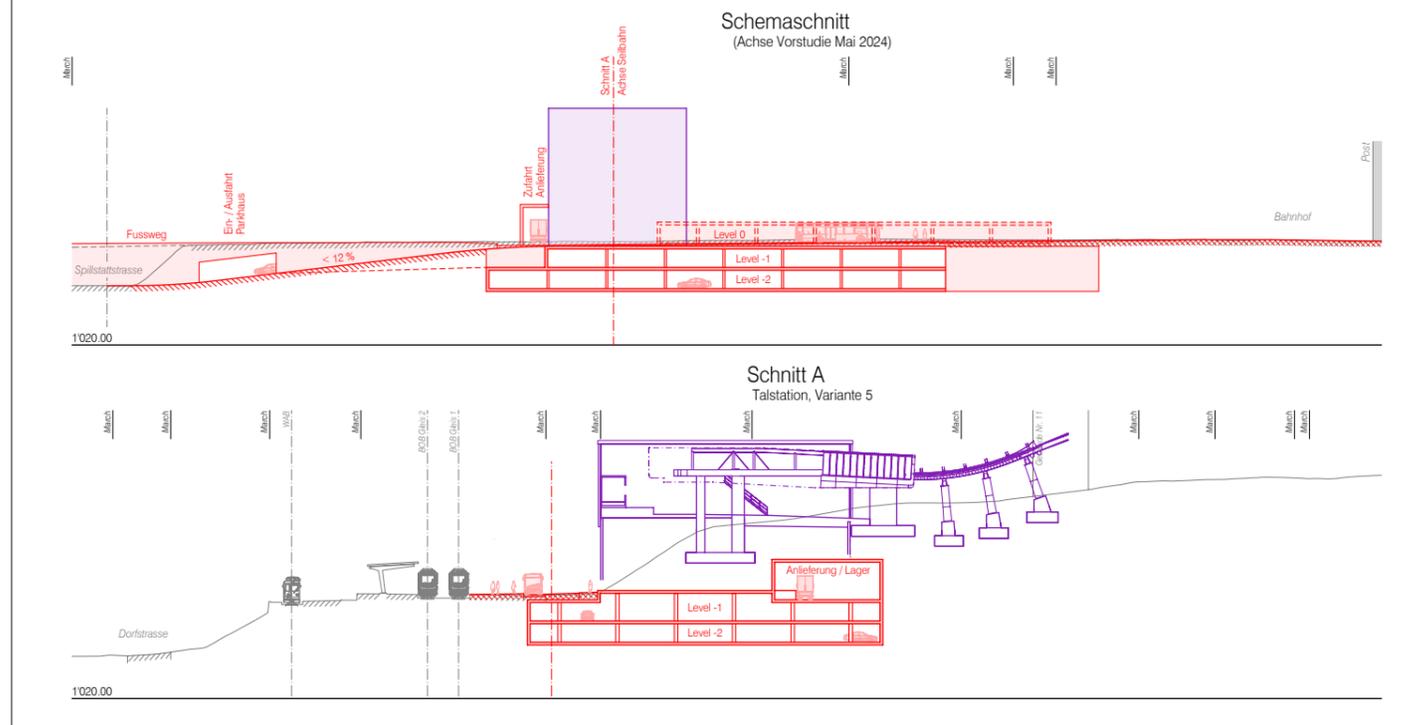
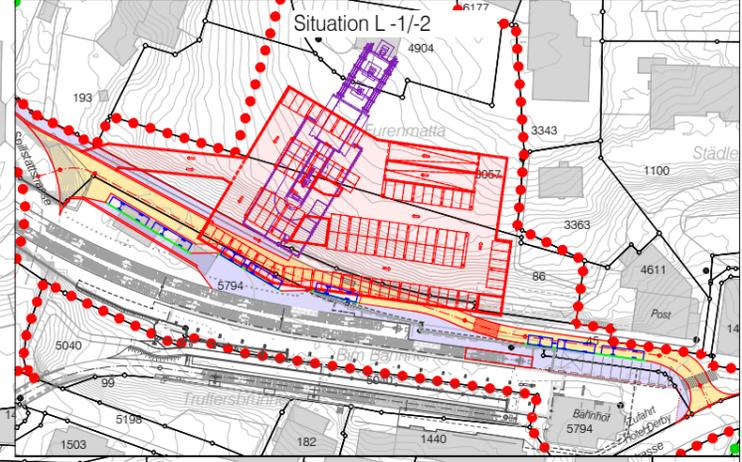
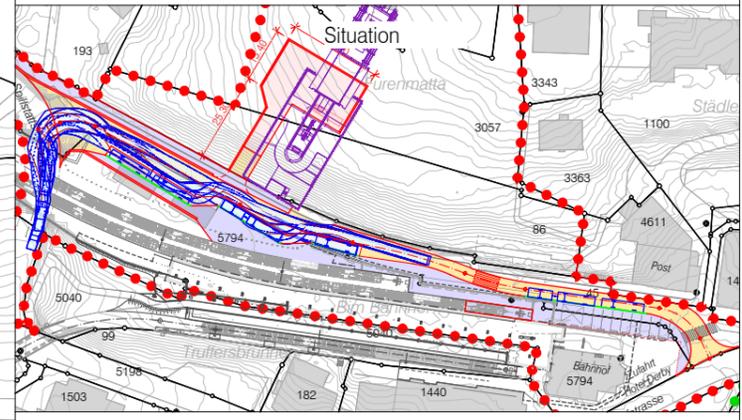


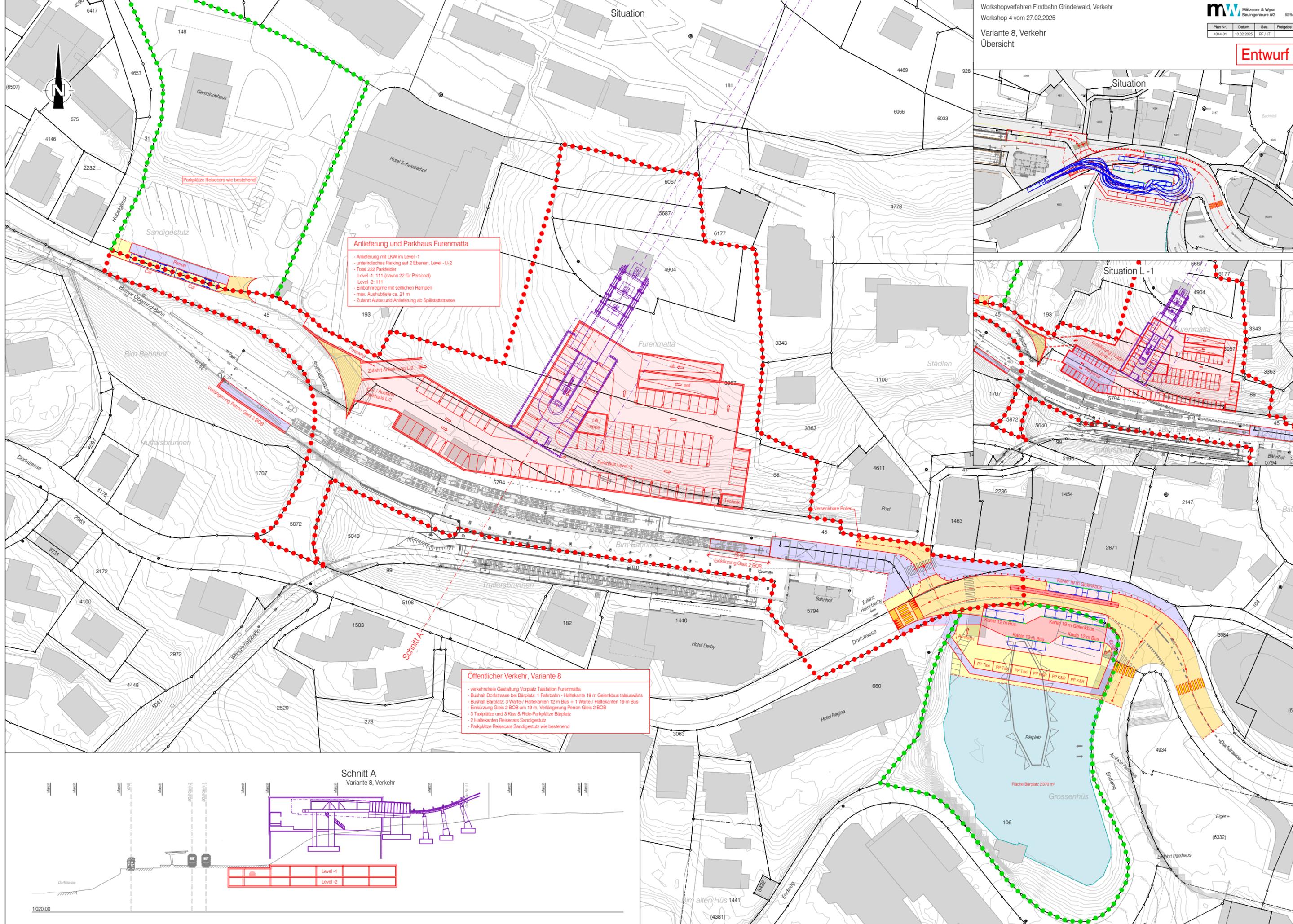
Anlieferung und Parkhaus Furenmatta

- Anlieferung mit LKW im Level 0, bergsüds unterirdisch Talstation
- unterirdisches Parking auf 2 Ebenen, Level -1/-2
- Total 230 Parkfelder
- Level 0: (Personal) 26
- Level -1/-2: 102
- Einbahnregime mit seitlichen Rampen
- max. Aushubtiefe ca. 21 m
- Zufahrt Autos ab Spilstatstrasse

Öffentlicher Verkehr, Variante 5

- Einbahnverkehr Furenmatta Richtung talwärts
- Zufahrt ab Spilstatstrasse, Wegfahrt in Dorfstrasse bei Bahnhofsgebäude
- Bushalt Talstation: je 1 Warte-/ Haltekante für 19 m Gelenkbus und 12 m Bus
- Bushalt Bahnhof: je 1 Haltekante für 19 m Gelenkbus und 12 m Bus
- Bushalt Zufahrtsrampe: 2 Warte-/ Haltekanten 12 m Bus
- 3 Taxiplätze und 3 Kiss & Ride-Parkplätze Bärplatz
- 2 Haltekanten Reiseccars Sandigestutz
- Parkplätze Reiseccars Sandigestutz wie bestehend
- Einkürzung Gleis 2 BOB um 19 m, Verlängerung Perron Gleis 2 BOB



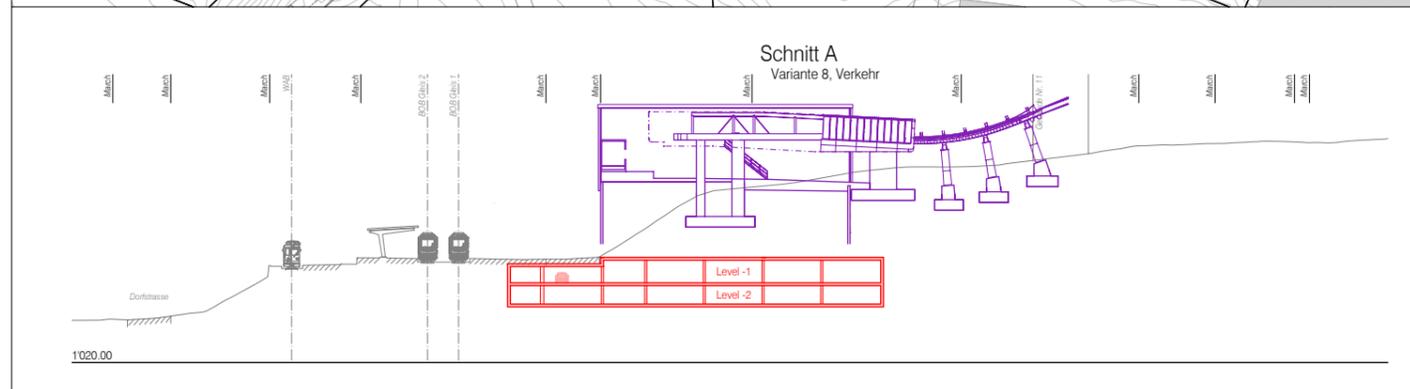
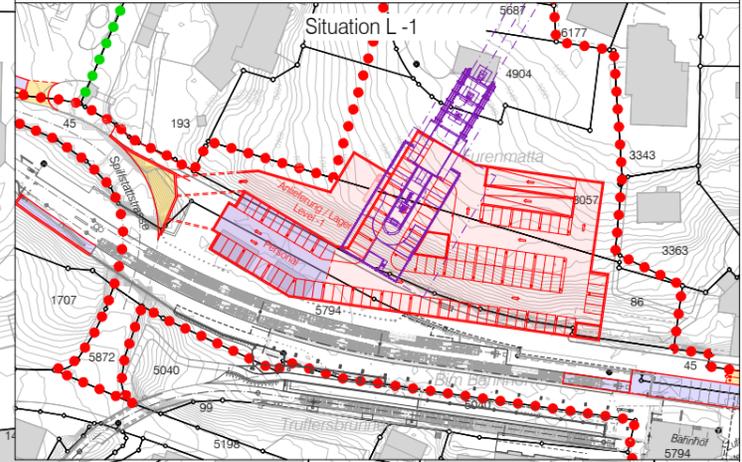
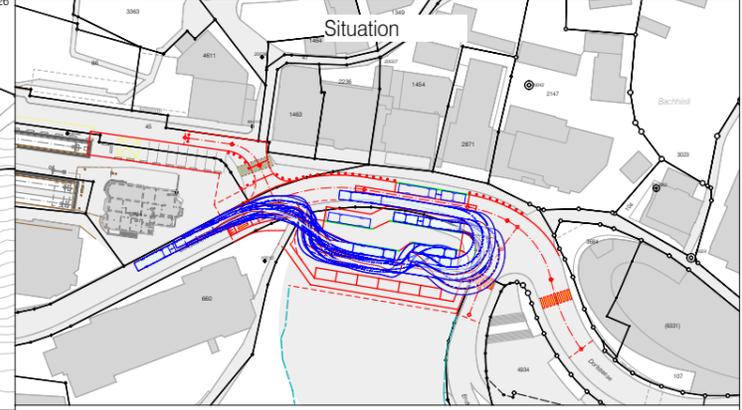


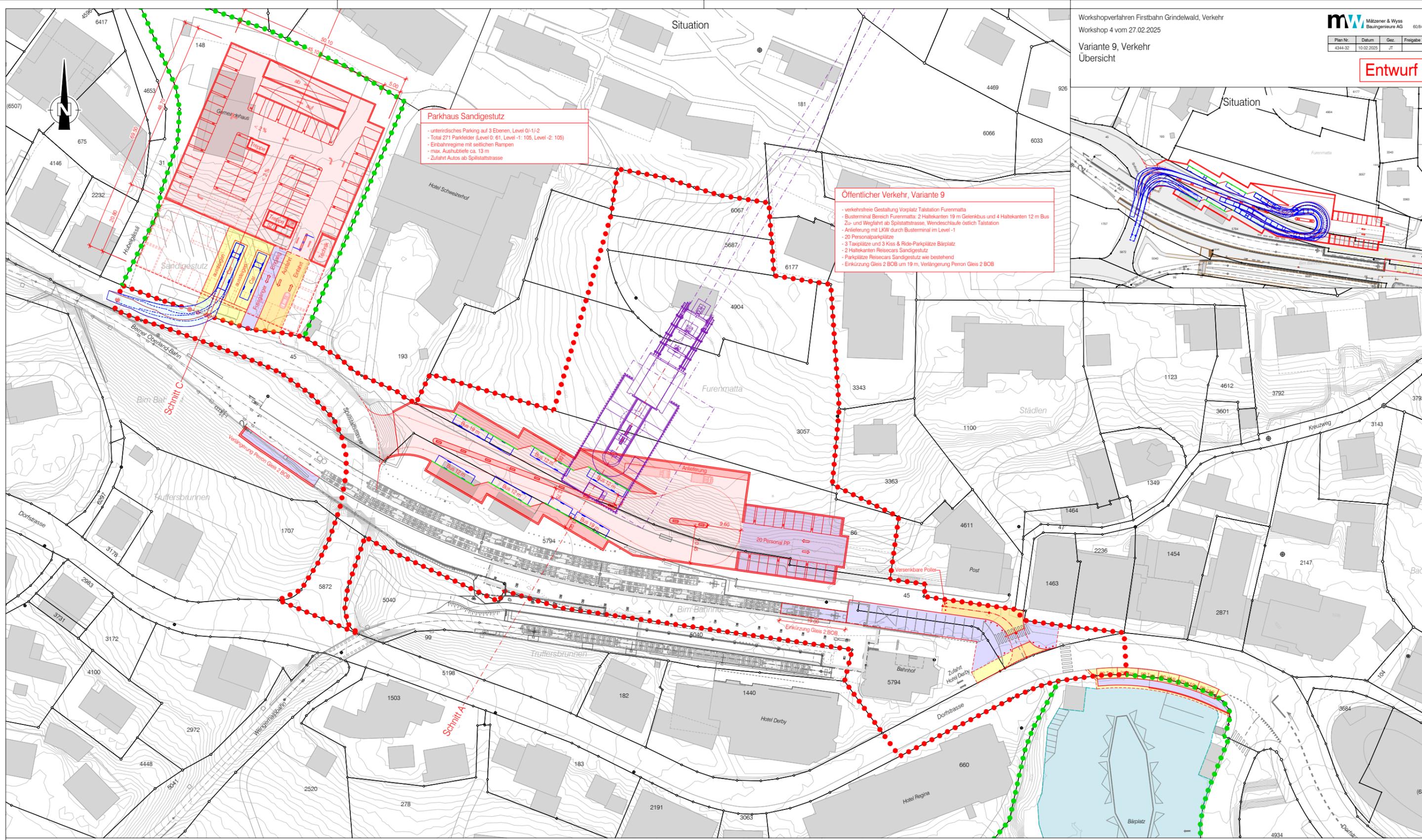
Anlieferung und Parkhaus Furenmatta

- Anlieferung mit LKW im Level -1
- unterirdisches Parking auf 2 Ebenen, Level -1/-2
- Total 222 Parkstellen
- Level -1: 111 (davon 22 für Personal)
- Level -2: 111
- Einbahnregime mit seitlichen Rampen
- max. Aushubtiefe ca. 21 m
- Zufahrt Autos und Anlieferung ab Spillstatstrasse

Öffentlicher Verkehr, Variante 8

- verkehrsfreie Gestaltung Vorplatz Talstation Furenmatta
- Bushalt Dorfstrasse bei Bärplatz: 1 Fahrbahn - Haltekante 19 m Gelenkbus talauswärts
- Bushalt Bärplatz: 3 Warte-/ Haltekanten 12 m Bus + 1 Warte-/ Haltekanten 19 m Bus
- Einkürzung Gleis 2 BOB um 19 m, Verlängerung Perron Gleis 2 BOB
- 3 Taxiplätze und 3 Kiss & Ride-Parkplätze Bärplatz
- 2 Haltekanten Reiseautos Sandigestutz
- Parkplätze Reiseautos Sandigestutz wie bestehend





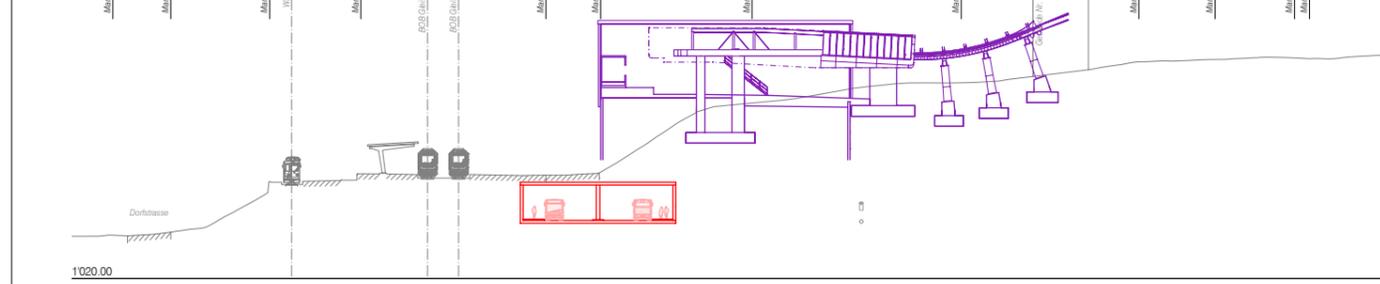
Parkhaus Sandigestutz

- unterirdisches Parking auf 3 Ebenen, Level 0/-1/-2
- Total 271 Parkfelder (Level 0: 61, Level -1: 105, Level -2: 105)
- Einbahnregime mit seitlichen Rampen
- max. Aushubtiefe ca. 13 m
- Zufahrt Autos ab Spillstattstrasse

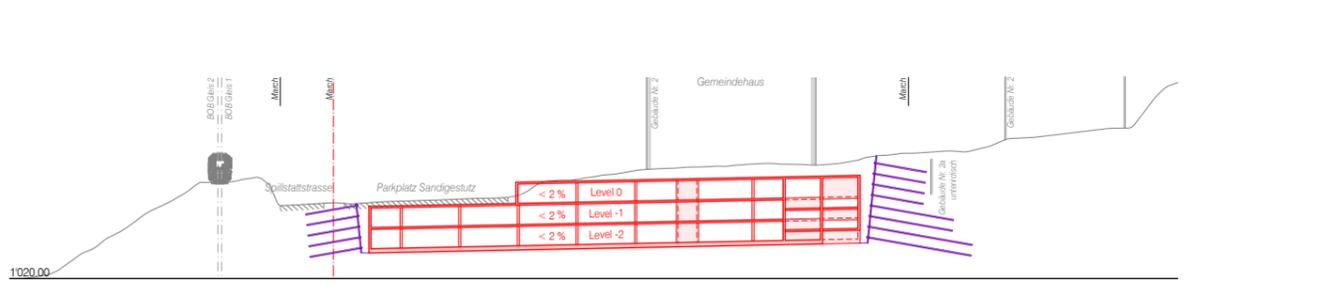
Öffentlicher Verkehr, Variante 9

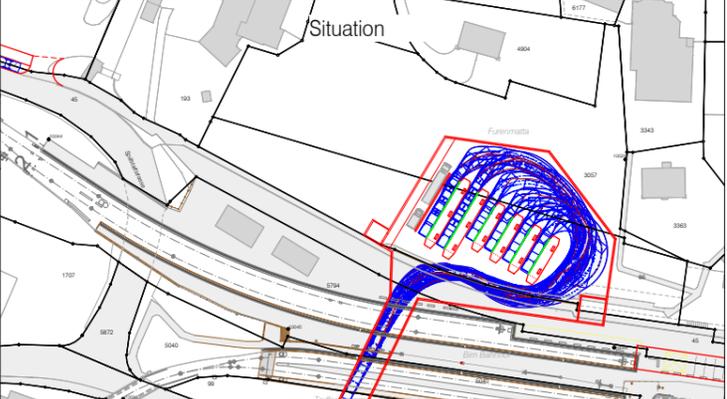
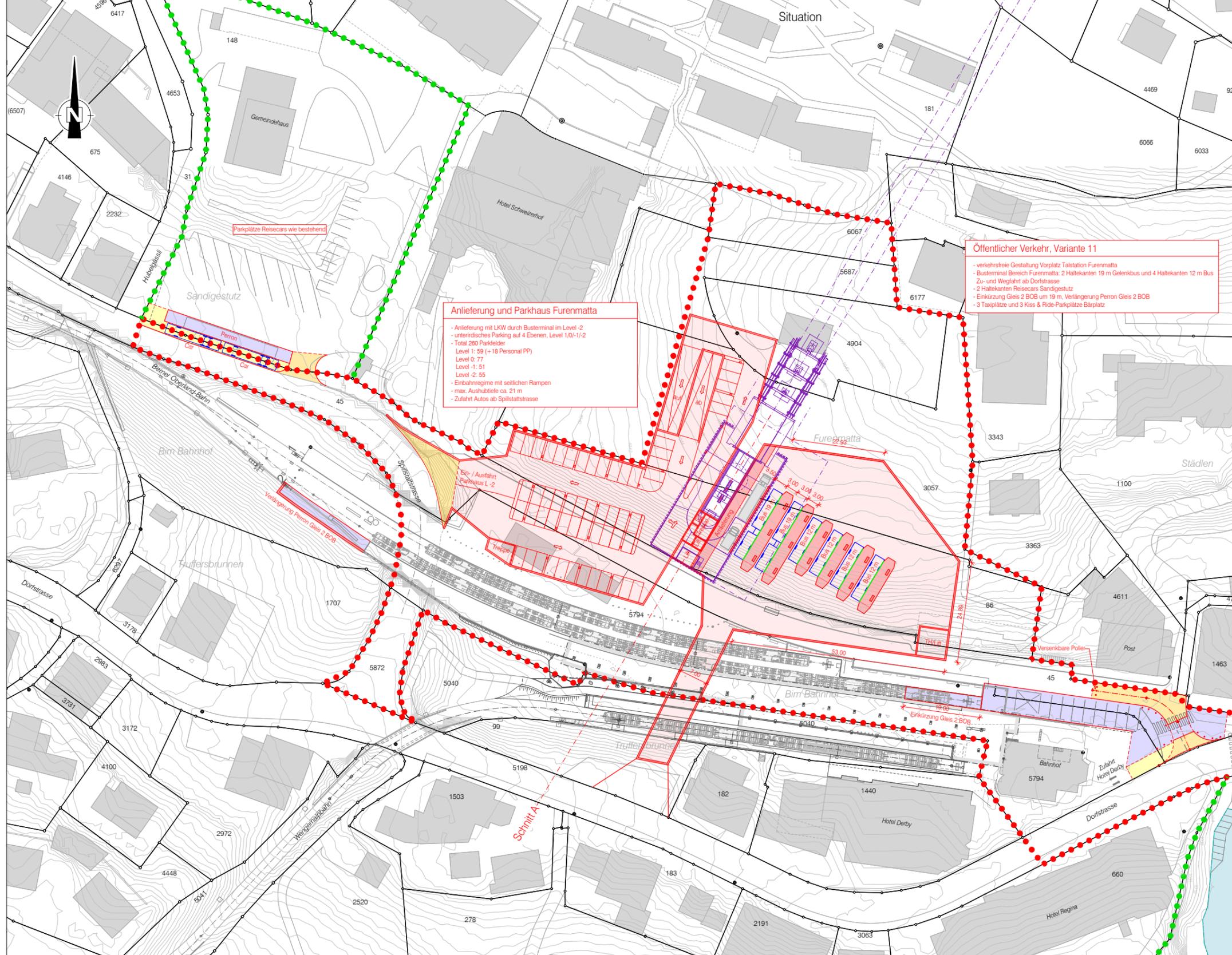
- verkehrsfreie Gestaltung Vorplatz Talstation Furenmatta
- Busterminal Bereich Furenmatta: 2 Haltekanten 19 m Gelenkbuss und 4 Haltekanten 12 m Bus
- Zu- und Wegfahrt ab Spillstattstrasse, Wendeschleife östlich Talstation
- Anlieferung mit LKW durch Busterminal im Level -1
- 20 Personalparkplätze
- 3 Taxisplätze und 3 Kios- & Ride- & Parkplätze Bärplatz
- 2 Haltekanten Reisebuses Sandigestutz
- Parkplätze Reisebuses Sandigestutz wie bestehend
- Einkürzung Gleis 2 BOB um 19 m, Verlängerung Perron Gleis 2 BOB

Schnitt A
Variante 9, Verkehr



Schnitt C
Blickrichtung West



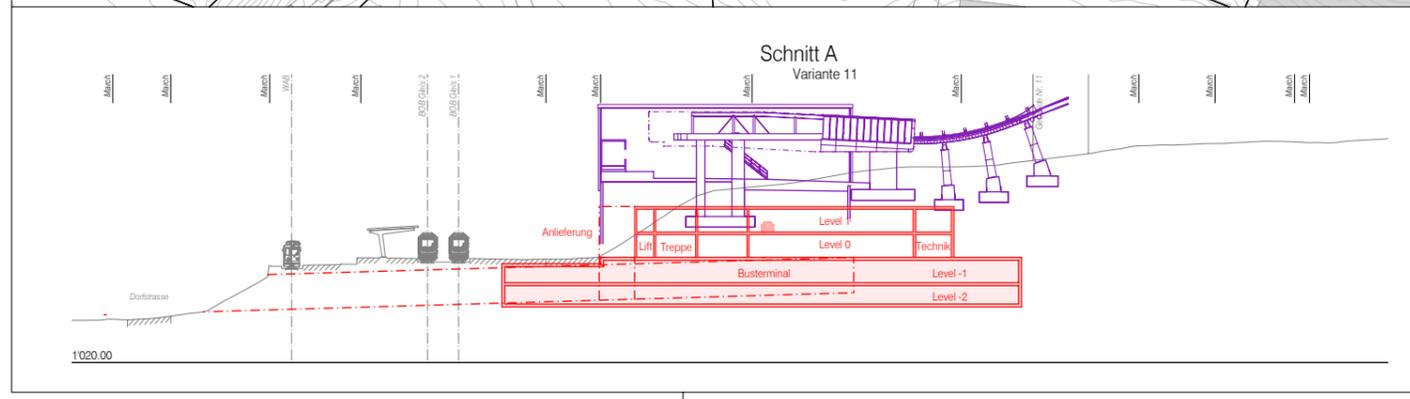
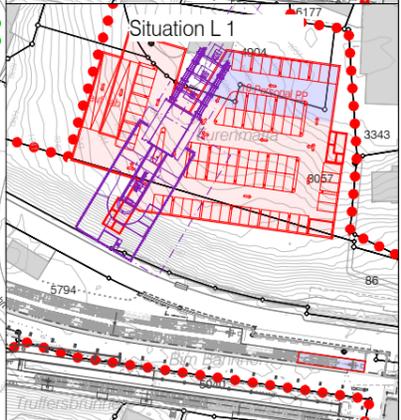
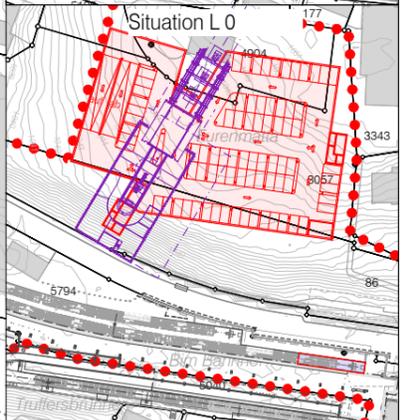
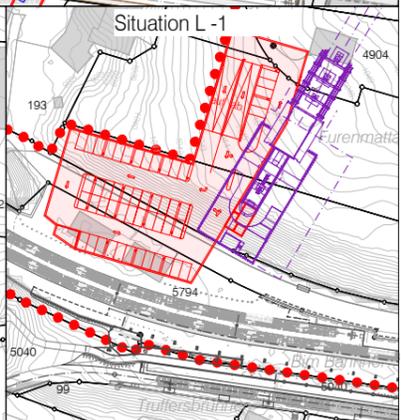


Anlieferung und Parkhaus Furenmatta

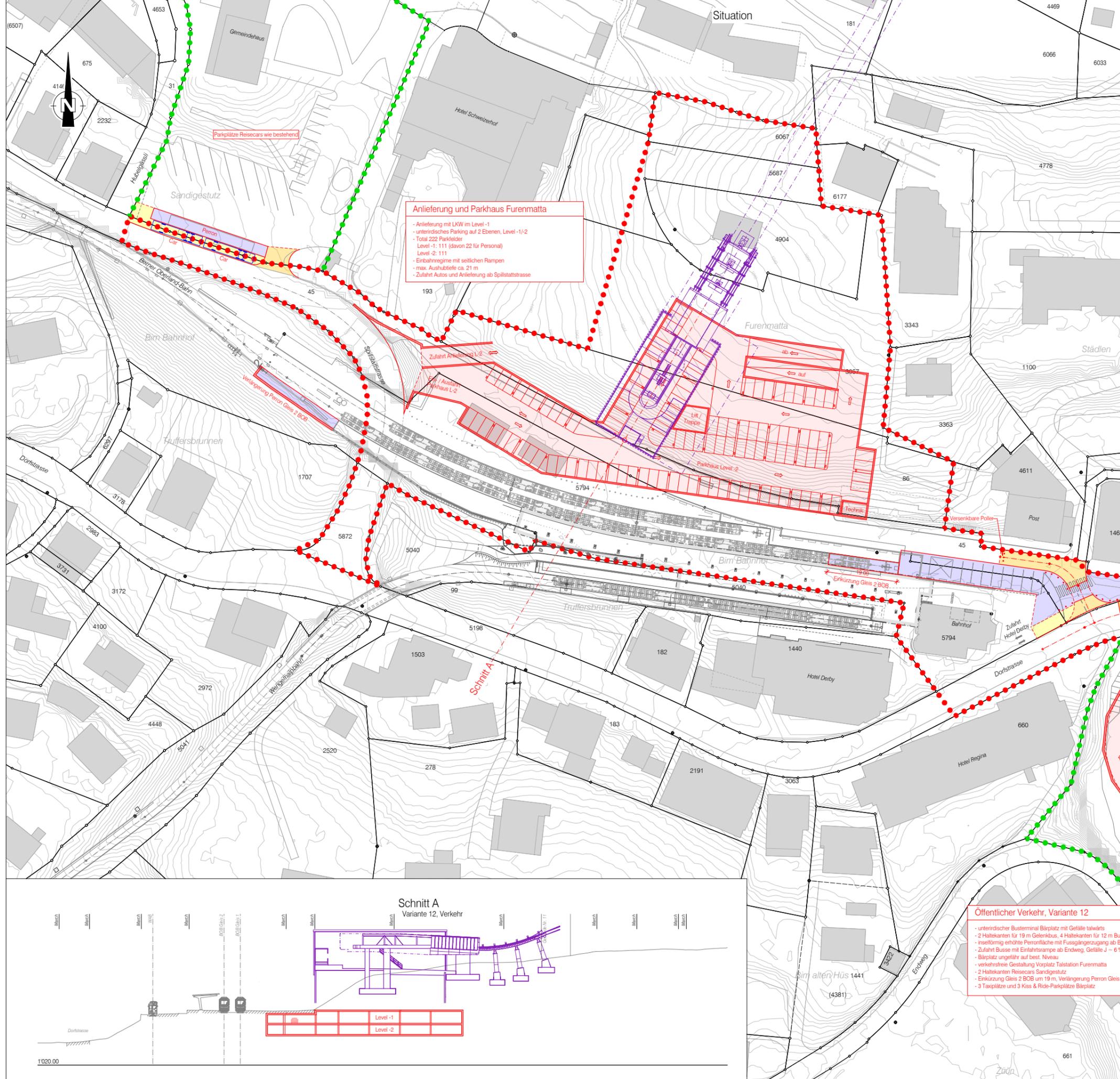
- Anlieferung mit LKW durch Busterminal im Level -2
- unterirdisches Parking auf 4 Ebenen, Level 1/0/-1/-2
- Total 260 Parkfeldern
- Level 1: 59 (+18 Personal PP)
- Level 0: 77
- Level -1: 51
- Level -2: 55
- Einbahnregime mit seitlichen Rampen
- max. Aushubtiefe ca. 21 m
- Zufahrt Autos ab Spillstatstrasse

Öffentlicher Verkehr, Variante 11

- verkehrsfreie Gestaltung Vorplatz Talstation Furenmatta
- Busterminal Bereich Furenmatta: 2 Haltekanten 19 m Gelenkbus und 4 Haltekanten 12 m Bus
- Zu- und Wegfahrt ab Dorfstrasse
- 2 Haltekanten Reisecars Sandigestutz
- Einkürzung Gleis 2 BOB um 19 m, Verlängerung Perron Gleis 2 BOB
- 3 Taxiplätze und 3 Kiss & Ride-Parkplätze Bärplatz



Variante 12, Verkehr
 Übersicht



Anlieferung und Parkhaus Furenmatta

- Anlieferung mit LKW im Level -1
- unterirdisches Parking auf 2 Ebenen, Level -1/-2
- Total 222 Parkfelder
- Level -1: 111 (davon 22 für Personal)
- Level -2: 111
- Einbahnregime mit seitlichen Rampen
- max. Aushubtiefe ca. 21 m
- Zufahrt Autos und Anlieferung ab Spillatstrasse

Öffentlicher Verkehr, Variante 12

- unterirdischer Busterminal Bärplatz mit Gefälle talwärts
- 2 Haltekanten für 19 m Gelenkbus, 4 Haltekanten für 12 m Bus
- insellförmig erhöhte Perronnfläche mit Fussgängerzugang ab Bärplatz
- Zufahrt Busse mit Einfahrtsrampe ab Endweg, Gefälle J - 6 %
- Bärplatz ungefähr auf best. Niveau
- verkehrsfreie Gestaltung Vorplatz Talstation Furenmatta
- 2 Haltekanten Reisebusse Sandigestutz
- Einkürzung Gleis 2 BOB um 19 m, Verlängerung Perron Gleis 2 BOB
- 3 Taxiplätze und 3 Kiss & Ride-Parkplätze Bärplatz

