

Genehmigungsvermerke		Publikation im Amtsblatt	...
		Publikation im amtlichen	...
		Anzeiger	
		Nachtr. öffentliche Auflage vom	...
Publikation im Amtsblatt	Nr. 44 vom 28.10.2020		
Publikation im amtlichen Anzeiger	Nrn. 44 und 45 vom	Einspracheverhandlungen am	...
	29.10.2020 und 05.11.2020	Erledigte Einsprachen	...
Öffentliche Auflage vom	29.10.2020 bis 30.11.2020	Unerledigte Einsprachen	...
		Rechtsverwahrungen	...
Einspracheverhandlungen am	06. und 13.12.2021		
Erledigte Einsprachen	5		
Unerledigte Einsprachen	3	Der Präsident	Die Gemeindeschreiberin
Rechtsverwahrungen	2		
Beschlossen durch den Gemeinderat am	13.10.2020		
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am	02.12.2022	Beat Bucher	Monika Kübli

Änderung im Rahmen der Genehmigung, nach der Beschlussfassung

Publikation im Amtsblatt	20.11.2024	Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt: Grindelwald, Die Gemeindeschreiberin
Publikation im amtlichen Anzeiger	21.11.2024 und 28.11.2024	
Öffentliche Auflage vom	22.11.2024 bis 23.12.2024	
Einspracheverhandlungen am	3. und 10.2.25	
Erledigte Einsprachen	3	
Unerledigte Einsprachen	2	
Rechtsverwahrungen	2	Monika Kübli

Beschlossen durch den Gemeinderat am	8. April 2025		
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung	6. Juni 2025	Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung	

Koordinaten Anderung Genehmigung						
Baubereich	Ecke	x	y			
	1	2'644'235.535	1'164'026.015	7	2'644'261.209	1'164'029.443
	2	2'644'254.489	1'164'030.342	8	2'644'235.529	1'164'019.707
	3	2'644'258.524	1'164'029.125	9	2'644'222.427	1'164'019.707
	4	2'644'265.985	1'164'029.874	10	2'644'214.350	1'164'028.360
	5	2'644'269.143	1'164'028.844	11	2'644'227.739	1'164'007.426
	6	2'644'272.055	1'164'029.552	12	2'644'227.592	1'164'000.087
	7	2'644'281.386	1'164'026.940	1	2'644'207.081	1'164'018.733
	8	2'644'281.386	1'164'010.380	2	2'644'222.475	1'164'000.147
	9	2'644'254.393	1'164'004.813	3	2'644'228.827	1'164'000.072
	10	2'644'235.526	1'164'010.218	4	2'644'227.341	1'163'987.559
	11	2'644'232.825	1'163'999.679	5	2'644'225.281	1'163'987.599
	12	2'644'244.425	1'164'002.787	6	2'644'225.283	1'163'987.694
	13	2'644'256.025	1'163'999.679	7	2'644'223.053	1'163'988.081
	14	2'644'256.025	1'163'988.144	8	2'644'206.278	1'163'992.886
	16	2'644'232.825	1'163'988.144	9	2'644'198.763	1'163'996.217
	15	2'644'244.425	1'163'985.036	10	2'644'195.459	1'164'002.665
	17	2'644'264.012	1'163'983.460	11	2'644'191.023	1'164'006.481
	18	2'644'264.003	1'163'986.345	1	2'644'261.206	1'164'033.381
	19	2'644'270.285	1'163'986.345	2	2'644'275.457	1'164'032.303
	20	2'644'270.299	1'163'984.025	3	2'644'287.187	1'164'029.082
	23	2'644'229.602	1'164'007.394	4	2'644'288.409	1'164'033.228
Vorplätze, Anlieferung, Rampe Einstellhallen	24	2'644'222.562	1'164'007.513	5	2'644'291.100	1'164'031.748
	21	2'644'222.692	1'164'018.448	6	2'644'278.133	1'163'987.741
	22	2'644'229.789	1'164'018.318	7	2'644'279.288	1'163'987.844
	1	2'644'208.331	1'164'035.285	8	2'644'270.281	1'163'987.035
	2	2'644'234.969	1'164'035.063	9	2'644'274.920	1'163'987.452
	3	2'644'235.479	1'164'035.629	10	2'644'286.339	1'164'026.204
	4	2'644'248.193	1'164'035.491	11	2'644'274.942	1'164'029.333
	5	2'644'248.595	1'164'034.832	12	2'644'261.208	1'164'030.372
	6	2'644'261.205	1'164'034.414			

NACHTRÄGLICHE AUFLAGE

Einwohnergemeinde Grindelwald

Überbauungsordnung «Areal Hotel Alfa»

Änderungen im Rahmen der Genehmigung

Änderung Überbauungsplan 1:500

Die Änderung der Überbauungsordnung besteht aus:

- Änderung Überbauungsplan
- Änderung Überbauungsvorschriften

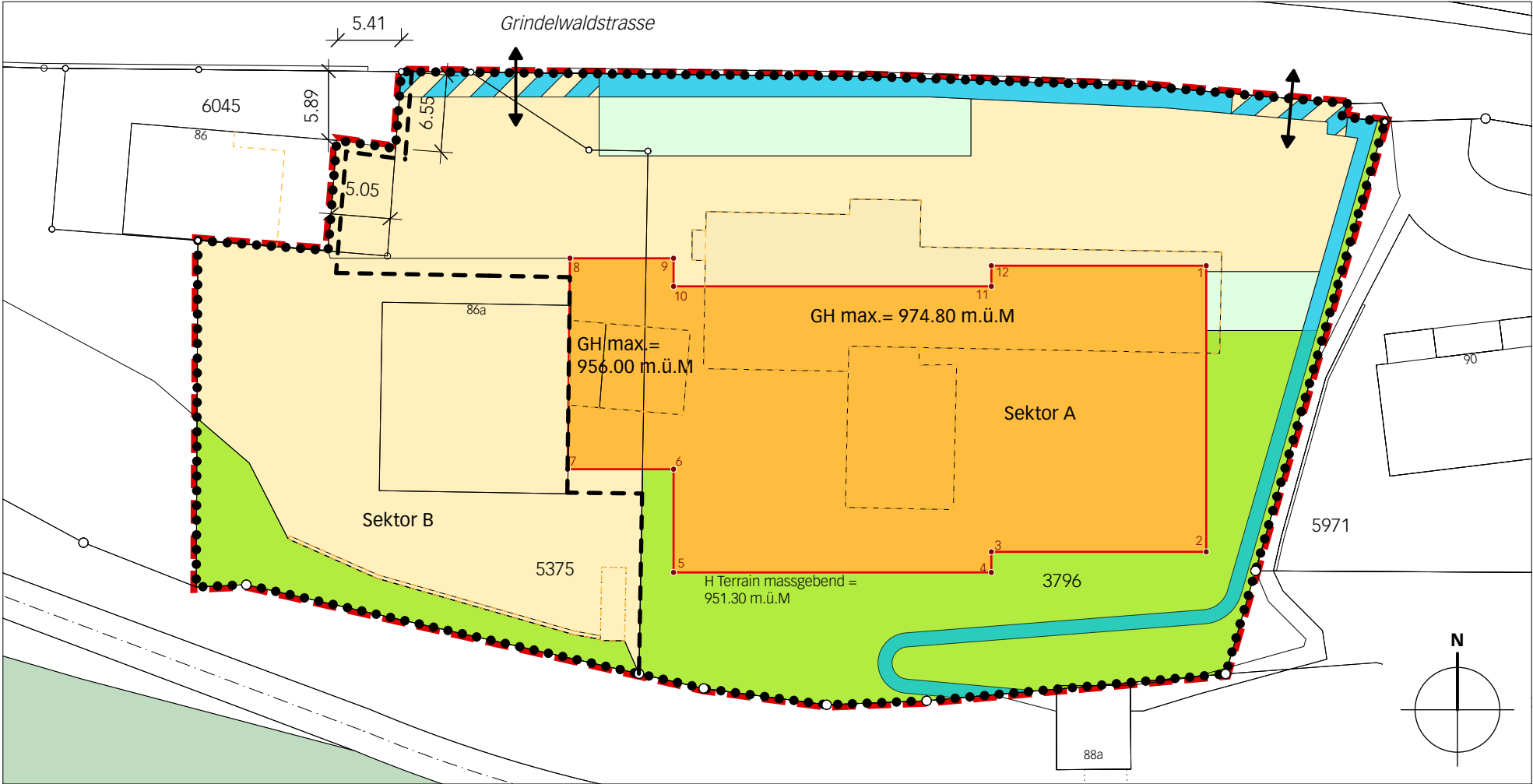
weitere Unterlagen:

- Erläuterungsbericht
- Schlussbericht Workshopverfahren «Grindelhuus»

11. September 2025

grindelwald/entwicklung hotel alfa 07858/4/4/
07858_ueoä_250911_nal/ns/lw/dr/mj

Zustand Beschlussfassung 02. Dezember 2022



Legende Zustand Beschlussfassung 02. Dezember 2022

	Wirkungsbereich der Änderung Überbauungsplan		Grünbereich
	Wirkungsbereich der Überbauungsordnung (Perimeter)		Sektorengrenze
	Sektor A und B		
	Baubereich Sektor A		
	GH max.		bestehende Bauten
	H Terrain massgebend		Abbruch
	Landeskoordinaten		
	Zu- und Wegfahrt Sektor A		
	Vorplätze, Anlieferung, Rampe Einstellhalle		
	oberirdische Parkplätze		
	Trottoir		

Neuer Zustand (Änderung im Rahmen der Genehmigung, nach der Beschlussfassung)



Legende neuer Zustand (Änderung im Rahmen der Genehmigung, nach der Beschlussfassung)

	Wirkungsbereich der Änderung Überbauungsplan		bestehende Bauten
	Wirkungsbereich der Überbauungsordnung (Perimeter)		Gebäude projektiert
	Sektor A und B		Abbruch
	Baubereich Sektor A		Wald
	GH max.		
	H Terrain massgebend		
	Landeskoordinaten		
	Zu- und Wegfahrt		
	Vorplätze, Anlieferung, Rampe Einstellhallen A und B		
	Fussweg		
	Grünbereich		
	Sektorengrenze		